

Orientation Durable, cabinet de recrutement spécialisé sur les métiers de l'économie sociale et solidaire et de l'intérêt général recrute un **Responsable Service Habitat H/F Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour Soliha Vendée**.

**Important** : afin que votre candidature soit prise en compte merci de postuler directement sur notre site : <https://offres-emploi.orientationdurable.com/offre-emploi-346.html>

# RESPONSABLE DE SERVICE HABITAT ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE

Recueil des candidatures en cours



## CONTEXTE DU RECRUTEMENT

SOLIHA est une association intervenant au croisement de l'habitat privé dégradé et de l'accompagnement au logement des ménages modestes, avec professionnalisme et bienveillance. Son projet se décline en 5 domaines d'activité définis dans le cadre du projet fédéral national :

- La conduite de projets de territoires (OPAH, PIG, projets de revitalisation de centre bourgs, études...);
- L'accompagnement des ménages modestes à la réhabilitation de leurs logements ;
- L'accompagnement social lié au logement ;
- La gestion locative sociale adaptée, en son nom propre ou pour le compte de tiers ;
- La production de logements très sociaux (maîtrise d'ouvrage d'insertion).

Ces activités font appel à deux grands domaines d'intervention, l'ingénierie sociale et financière auprès des ménages accompagnés et une ingénierie technique du bâtiment.

**Dans le cadre du projet stratégique régional porté par Soliha Pays de la Loire et dans un contexte de réorganisation interne de Soliha Vendée, la structure crée un poste de Responsable de service Habitat – Assistance à Maîtrise d'Ouvrage, en CDI**

## MISSION

Placé.e sous l'autorité du Directeur de SOLIHA Vendée, le.la Responsable de service pilote le déploiement des programmes d'amélioration de l'habitat (OPAH, PIG, Plateforme de rénovation énergétique, OPAH en renouvellement urbain...) et en garantit la qualité.

Il encadre et anime une équipe d'une douzaine de collaborateurs (techniciens habitat, chargés d'opération, conseillères habitat) ; il est garant de la viabilité économique de son pôle.

## RESPONSABILITES PRINCIPALES

- Piloter les objectifs, les outils et les équipes opérationnelles dans le cadre des programmes d'actions, et en lien avec l'ensemble des activités de la structure.
- Piloter la démarche qualité : faire évoluer et déployer les process et garantir leur application pour assurer le bon fonctionnement des activités concernées
- Piloter les outils, financiers notamment, permettant l'avance de fonds auprès de ménages.
- Assurer la coordination des programmes en lien avec les chargés d'opérations : garantir la bonne réalisation des objectifs quantitatifs et qualitatifs.
- Animer en tant que Chef de projet des programmes d'amélioration de l'habitat complexes.
- Intervention opérationnelle et ponctuelle en soutien de l'équipe sur des projets et situations complexes.
- Participer à la représentation de l'association auprès des différents partenaires et collectivités.
- Contribuer aux réponses d'appels d'offres et d'appels à projets.

## PROFIL RECHERCHE

Titulaire d'une formation de niveau 1, vous avez au moins 5 ans d'expérience professionnelle qui vous ont permis :

- D'appréhender des problématiques de type « Habitat », « Urbanisme », « Logement », « Aménagement du Territoire »
- De développer des connaissances voire une expertise dans les questions d'amélioration de l'habitat
- De développer de vraies compétences de conduite de projet (élaboration stratégique, programmation et suivi d'activité, pilotage budgétaire, création et suivi de partenariats, communication)
- De développer à minima un vrai potentiel de management d'équipe pluridisciplinaire
- De développer un talent à faire vivre des partenariats de différente nature (politiques, techniques ...)

## ADHESION AUX ASPECTS PRATIQUES

- Poste en CDI statut cadre
- A pourvoir dès que possible
- Basé à La Roche Sur Yon (45mn de Nantes en train ou en voiture)
- Rémunération de 35 à 40K bruts annuels en fonction du profil

Pour postuler c'est par [ICI](#)